

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu Poslovni broj spisa ST-240/2015

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) DRAGICA BILIĆ, vlasnik frizerskog salona „ON”, OIB:96222672657, Zagreb, Ulica grada Vukovara 23

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 9. veljače do 13. travnja 2022. god.

Stečajni dužnik nastavio je s obavljanjem djelatnosti.

Stečajni dužnik podmiruje režijske troškove za svoje nekretnine, no ne na vrijeme.

Navedena se zaduženja podmiruju iz redovnog poslovanja stečajnog dužnika. Stečajni dužnik i dalje namiruje iz redovnog poslovanja zaduženja režijskih troškova (el. energija, plin, voda i dr).

Nadalje, dug stečajne dužnice za doprinose od dana otvaranja stečajnog postupka do siječnja 2020. god. iznosi 69.668,76 kn, a odnosi se gotovo u potpunosti na period do siječnja 2019. god. Stečajni dužnik podmiruje mjesečne anuitete temeljem Ugovora o davanju kredita zaključenim s Raiffeisenbank Leibnitz GMBH u iznosu kunske protuvrijednosti 600,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti.

U tijeku su slijedeći postupci:

1. Upravni postupak- upravni spor- u predmetu RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Trešnjevka, br. KLASA:UP/I416-02/2006001/140, URBROJ:513-007-24-08/2016-04 stečajna upraviteljica je ponijela žalbu 27. listopada 2016. god. i to na rješenje predmetnog upravnog tijela kojim je obustavljen postupak povodom zahtjeva stečajnog dužnika Dragice Bilić za utvrđivanje nastupa zastare prava na naplatu duga doprinosa za mirovinsko osiguranje. Ovdje se posebno naglašava da je stečajna dužnica Dragica Bilić ovaj zahtjev podnijela još 2006. God. Također je isti zahtjev stečajna dužnica podnijela 2013. God. Žalba stečajne upraviteljice je usvojena, te je izdano novo rješenje od 22. 1. 2018. God. kojim je djelomično usvojen zahtjev za otpis dugovanja u iznosu od 115.282,38 kn, a odbijen za iznos od 498.919,93 kn

Stečajna upraviteljica je na ovo rješenje uložila žalbu 26. 2. 2018. God.

Dana 2.1. 2018. God. Samostalni sektor za drugostupanjski upravni postupak donio je rješenje KLASA:UP/II-410-23/13-01/1083 kojim se odbija žalba Dragice Bilić na rješenje Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb, KLASA:UP/I-416-02/11-01/493. U navedenom rješenju II-stupanjskog organa potpuno su nejasne relevantne činjenice.

Naime, dade se razabrati da se radi o utvrđenju nastupa zastare prava na naplatu doprinosa (ne navodi se po kojem kontu).

Protiv navedenog rješenja Samostalnog sektora za drugostupanjski upravni postupak, stečajna upraviteljica pokrenula je upravni spor na Upravnom sudu u Zagrebu 21.2.2018. god.

Tužba stečajnog dužnika je usvojena presudom Upravnog suda u Splitu br. Uslpor89/18, te je predmet vraćen II- stupanjskom organu na ponovni postupak.

Nakon navedene presude Upravnog suda u Splitu, II-stupanjski organ donio je rješenje KLASA:UP/II-410-23/13-01/1083, URBROJ:513-04-19-15 od 7. ožujka 2019. God. koji je usvojena žalba Dragice Bilić, te je poništeno rješenje i predmet vraćen na ponovni postupak.

I-stupanjski organ je donio rješenje KLASA:UP/I-416-02/2011-001/493, URBROJ: 513-07-01/19-11 od 6. svibnja 2019. god. kojim obustavlja postupak protiv Dragice Bilić.

Na ovo rješenje stečajna upraviteljica uložila je žalbu dana 22. 5. 2019. God.

Nadalje, Samostalni sektor za drugostupanjski upravni postupak Ministarstva financija donio je rješenje KLASA:UP/II-410-23/18-01/180, URBROJ: 513-04-19-3 od 12. Travnja kojim se odbija žalba Dragice Bilić protiv rješenja od 22.1. 2018. God. u predmetu utvrđenja zastare prava na naplatu doprinosa koji je postupak iniciran 2006. god.

Protiv navedenog rješenja II-stupanjskog organa, stečajna upraviteljica pokrenula je upravni spor dana 21. 5. 2019. god.

Presudom Upravnog suda u Splitu br. UsIpor-71/20 od 17. kolovoza 2021. god. odbijen je tužbeni zahtjev stečajne dužnice.

Protiv navedene presude stečajna upraviteljica uložila je Visokom upravnom sudu RH žalbu dana 31. kolovoza 2021. god.

**Visoki upravni sud Republike Hrvatske presudom Usž-141/22 odbio je žalbu tužiteljice i potvrdilo presudu Upravnog suda u Splitu Ulpor-71/20 od 17. kolovoza 2021. god.**

2. Dragica Bilić upućena je na parnicu radi utvrđenja nedopustivosti osiguranja u predmetu koji se vodi na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu br. Ovr-10812/16 i to na nekretnini u kojoj obavlja svoju djelatnost, Zagreb, Ulica grada Vukovara 23, budući je na navedenoj nekretnini upisan kao vlasnik Anto Gavranić (nekretnina pod 2. Izvješća). Stoga je stečajna upraviteljica podnijela tužbu radi proglašenja nedopuštenosti osiguranja na nekretnini na Trgovačkom sudu u Zagrebu br. spisa P-1342/17 protiv Ante Gavranića i Republike Hrvatske kao tuženika.

Prvostupanjskom presudom od 28. ožujka 2019. usvojen je tužbeni zahtjev. Na presudu su I i II tuženici uložili žalbu.

Međutim, dana 12. 11. 2019. God. Anto Gavranić, u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik nekretnine, podnio je podnesak kojim „povlači žalbu i žalbene podneske” na I-stupanjsku presudu.

Presudom Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske br. PŽ-3825/19 od 28. Ožujka 2021. god. preinačena je I-stupanjska presuda i odbijen je tužbeni zahtjev.

Stečajna upraviteljica podnijela je dana 7. travnja 2021. god. prijedlog radi dopuštenosti revizije o kojem nije donesena odluka.

Trgovački sud u Zagrebu donio je rješenje br. P-1342/17 od 9. Travnja 2021. God. kojim se utvrđuje prekid postupka u odnosu na 2. Tuženika Antu Gavranića jer je nad Antom Gavranićem otvoren jednostavni postupak stečaja nad imovinom potrošača rješenjem Općinskog suda u Zadru br. Sp-547/20 od 17. veljače 2021. god.

Na navedeno rješenje stečajna upraviteljica je podnijela žalbu 20. travnja 2021. god., budući da postupak jednostavnog stečaja potrošača ne utječe na parnične postupke koji su u tijeku. O žalbi nije donesena odluka.

3. U predmetu Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. Ovr-379/2018 koji se vodi protiv ovršenika ovdje stečajne dužnice, a ovrhovoditelj je CROATIA OSIGURANJE d.d. Zagreb i to po pravnoj osnovi regresa iz 2003. god., stečajna upraviteljica uputila je podnesak kojim predlaže obustavu ovršnog postupka jer potraživanje nije prijavljeno u stečajni postupak.  
Sud je rješenjem obustavio ovrhu, ovrhovoditelj je protiv rješenja podnio žalbu koja je usvojena, predmet se vodi pod brojem Ovr-2928/2019.
4. U predmetu Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. Ovr-173/20 iskazana je pravomoćnost na rješenje o ovrsi ovrhovoditelja CROATIA OSIGURANJA d.d. Zagreb, iako ovršenica Dragica Bilić prema njenim navodima nije zaprimila rješenje o ovrsi, niti je ono dostavljeno stečajnoj upraviteljici, niti je evidentirano postojanje stečajnog postupka. Radi se o potraživanju iz 2003. godine u iznosu od 2.504,28 kn (vezan je spis Ovr-2928/2019).  
Dana 13. travnja 2022. god. stečajna upraviteljica podnijela je zahtjev radi ukidanja klauzule pravomoćnosti.
5. U predmetu Ovr-1020/22 Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ovrhovoditelja CROATIA OSIGURANJA d.d. Zagreb 6. travnja 2022. god. doneseno je rješenje o osiguranju na nekretninama stečajne dužnice.  
Stečajna upraviteljica podnijela je žalbu 13. travnja 2022. god. Radi se o istoj tražbini kao pod 3. i 4. ovog izvješća.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa: **nekretnine**

1. k.č. 3550, Resnička ulica, livada Resnička ulica vel. 677 m<sup>2</sup>, upisano u zkul. 1220 k.o. Sesvete Novo, zemljišno knjižni odjel Sesvete Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

2. k.č. 3552 Resnička ulica vel. 582 m<sup>2</sup>, kuća Sesvete, Resnička ulica 8, Resnička ulica vel. 130 m<sup>2</sup>, dvorište Resnička ulica vel. 382 m<sup>2</sup> i zgrada vel. 70 m<sup>2</sup>, sve upisano u zkul. 1268 k.o. Sesvete Novo, zemljišno knjižni odjel Sesvete, Općinskog građanskog suda u Zagrebu.
3. Poslovni prostor vel. 24,53 m<sup>2</sup> u prizemlju stambeno poslovne zgrade izgrađene na k.č. 4520/35 k.o. u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 21 (kbr. 23), zkul. 20883 k.o. Grad Zagreb, kao izvanknjižno (**i sporno**) vlasništvo.

Na nekretninama pod točkom 1. I 2. Upisano je založno pravo u korist Raiffeisenbanka Leibnitz Egen, Leibnitz, OIB: 03952684789 za iznos od 44.000,00 EUR, Republike Hrvatske, Ministarstva financija temeljem rješenja Općinskog suda u Sesvetama Ovr-2152/12 za iznos od 182.040,51 kn.

**Novčani iznos:** na računu stečajnog dužnika na dan 2. travnja 2022. god. evidentiran je iznos od 542.379,09 kn.

Dana 14.2. 2022. god. vraćen je na račun stečajnog dužnika iznos od 237.50 kn kn temeljem rješenja o ovrši Ovr-24650/17, ovrhovoditelj Gradska plinara Zagreb-Opskrba god.

Dana 21.3. 2022. god. s računa stečajne dužnice vraćen je iznos od 806,53 kn (ukidanje zabrane raspolaganja). Istog je dana ustegnut iznos od 736,53 kn, ovrhovoditelj Zagrebački holding-podružnica Čistoća, temeljem rješenja o ovrši Ovr-29430/20.

Dana 30.ožujka 2022. god. stečajna upraviteljica platila je pristojbu na presudu Visokog upravnog suda RH br. Uslpor-71/20 u iznosu od 1.400,00 kn.

Dragica Bilić uplatila je na račun stečajnog dužnika polog u iznosu do 1.500,00 kn dana 31. ožujka 2022. god.

## II. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 14. travnja do 14. srpnja 2022. god.- **DOPUNA**

Nastavak vođenja postupaka koji su navedeni u ovom izvješću. Nastavak kontrole poslovanja stečajnog dužnika.

Stečajna upraviteljica navodi da nekretnine pod 1. i 2. ovog izvješća (upisane u zkul. 1220 i zkul. 1268 k.o. Sesvete Novo) čine kuću s okućnicom te zgradom stečajne dužnice koja u njoj živi zajedno sa još četiri člana uže obitelji.

Stečajna upraviteljica smatra svrsishodnim zastati s prodajom nekretnine do odluke Vrhovnog suda Republike Hrvatske o dopuštenju revizije radi utvrđenja prava izvanknjižnog vlasništva nekretnine navedene pod točkom 3. izvješća – poslovnog prostora u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara (21, (kbr. 23.). U slučaju utvrđenja vlasništva stečajne dužnice na navedenom poslovnom prostoru, prodat će se ta nekretnina, što je u svakom slučaju manje teretno za stečajnu dužnicu.

U suprotnom, stečajna upraviteljica predložit će prodaju nekretnina pod 1. ovog izvješća (upisane u zkul. 1220 k.o. Sesvete Novo).

S obzirom da je upravni spor završen, stečajna upraviteljica predložit će prvu djelomičnu diobu.

Mjesto i datum

Zagreb, 19. travnja, 2022. god.

Stečajni upravitelj:

Nina Markovinović Belamarić